



SUPUESTO PRACTICO MATERIA ESPECIFICA

Supuesto práctico 1

Situación:

Eres el conserje-limpiador de un centro educativo con varias plantas. En una revisión rutinaria, detectas las siguientes incidencias:

- Una cisterna pierde agua de forma continua.
- Uno de los radiadores no calienta adecuadamente.
- Un fluorescente parpadea y hace un ruido molesto.
- Un grifo de cocina gotea por la rosca de los prensaestopas.
- Vas a instalar una nueva llave mezcladora con conectores flexibles.

1. Para reparar la cisterna que pierde agua por un fallo en el flotador, ¿cuál de los siguientes pasos no es necesario realizar?

- A) Cerrar la llave de paso del agua.
- B) Sustituir el flotador si está picado.
- C) Reajustar la varilla si el flotador no presiona la válvula.
- D) Vaciar completamente la cisterna antes de sustituir el flotador.

2. En el purgado de radiadores de un centro con varias plantas, ¿cuál es el orden correcto de actuación?

- A) Comenzar por los radiadores más cercanos a la caldera.
- B) Purgar todos simultáneamente.
- C) Empezar por los radiadores de la planta baja.
- D) Empezar por los radiadores de las plantas superiores.

3. Un fluorescente del pasillo parpadea y emite un zumbido. ¿Cuál es la acción más adecuada?

- A) Sustituir la reactancia.
- B) Cambiar la lámpara completa.
- C) Sustituir el cebador y/o el tubo.
- D) Añadir un condensador para estabilizar la corriente.

4. Un grifo gotea por la rosca de los prensaestopas. ¿Qué solución es más adecuada?

- A) Cambiar la cruceta.
- B) Sustituir el grifo completo.
- C) Cambiar la junta o colocar estopa o teflón.
- D) Reapretar el soporte del eje del grifo.

5. Para instalar una nueva llave mezcladora con conectores flexibles, ¿qué precaución se debe tomar para evitar fugas?



- A) Utilizar obligatoriamente tubos de cobre rígido.
- B) No utilizar cinta de teflón para evitar sobrepresión.
- C) Apretar con la mano las tuercas y revisar con llave ajustable.
- D) Cortar los conectores flexibles a la longitud exacta.

6. Tras sustituir una válvula termostática en un radiador, observas una pequeña fuga en la unión. ¿Cuál es la acción más adecuada para evitar este tipo de fugas?

- A) Sustituir el purgador del radiador.
- B) Aplicar cinta de teflón en las terminaciones roscadas antes del montaje.
- C) Purgar el radiador antes de montar la válvula.
- D) Reforzar la unión con masilla de fontanería.

Supuesto práctico 2

Situación:

Eres el conserje-limpiador de un centro educativo con más de 30 años de antigüedad. En una jornada de mantenimiento preventivo, se presentan los siguientes problemas:

- Goteo en un grifo de lavabo antiguo.
- Radiadores que no calientan homogéneamente.
- Fuga de agua en un sifón de plomo deteriorado.
- Parpadeo en un tubo fluorescente.
- Instalación de un nuevo radiador en una pared de yeso débil.

7. Detectas goteo en un grifo antiguo de lavabo por la unión entre el soporte y el cuerpo. ¿Qué actuación es más adecuada si la pieza no está deteriorada?

- A) Sustituir todo el grifo por uno nuevo.
- B) Cambiar la goma interior del grifo.
- C) Reapretar el soporte adecuadamente.
- D) Reemplazar la cruceta por una nueva.

8. Al purgar los radiadores se observa que los de la planta baja sí expulsan agua, pero los de la planta alta solo aire. ¿Qué medida es prioritaria?

- A) Instalar válvulas termostáticas.
- B) Inyectar aire en el circuito.
- C) Encender la calefacción para que circule el agua.
- D) Cambiar los purgadores por modelos automáticos.

9. El sifón de plomo bajo un fregadero muestra deterioro evidente y goteo. ¿Cuál es la mejor opción de reparación?

- A) Sustituirlo por uno metálico tipo S tumbada.
- B) Aplicar masilla epoxi directamente sobre el plomo.
- C) Cambiarlo por un sifón tipo botella de PVC usando adaptador con rosca.
- D) Sellar la grieta con cinta americana hasta nueva orden.



10. Un fluorescente parpadea levemente y apenas ilumina. ¿Qué componente está más probablemente implicado?

- A) La reactancia ha cortocircuitado el sistema.
- B) El condensador está defectuoso.
- C) El tubo está agotado o el cebador defectuoso.
- D) Hay una derivación a tierra por oxidación.

11. Vas a instalar un radiador nuevo en una pared de yeso que no garantiza una sujeción firme. ¿Qué solución garantiza la estabilidad del emisor?

- A) Reforzar la pared con perfiles metálicos antes de la fijación.
- B) Utilizar masilla adhesiva en lugar de tacos y tornillos.
- C) Fijar el radiador solo por su conexión a la tubería.
- D) Montar el radiador directamente con anclajes estándar.

Supuesto práctico 3

Situación:

En un centro educativo, durante una semana con bajísimas temperaturas, te enfrentas a varios incidentes técnicos que debes resolver:

- La caldera muestra un bajo rendimiento y consume más combustible de lo habitual.
- Uno de los radiadores más cercanos a la caldera no calienta.
- Un fluorescente nuevo no se enciende a pesar de haber sido instalado correctamente.
- Un grifo gotea incluso cuando está cerrado, y al desmontarlo, detectas desgaste en el asiento.
- Un enchufe antiguo genera un zumbido constante.

12. La caldera está funcionando, pero se detecta bajo rendimiento y residuos de hollín en la cámara de combustión. ¿Cuál es la causa más probable?

- A) Fugas en las tuberías de agua caliente.
- B) Suciedad acumulada en el quemador.
- C) Mala combustión por obstrucción del quemador o suciedad en el interior.
- D) Aire acumulado en los radiadores.

13. Si un radiador cercano a la caldera no calienta, pero el resto del sistema funciona correctamente, ¿qué acción es la más adecuada?

- A) Cambiar la caldera por una más potente.
- B) Purgar el radiador afectado para eliminar posible aire acumulado.
- C) Cambiar el purgador automático por uno manual.
- D) Limpiar el filtro del quemador.

14. Se instala un tubo fluorescente nuevo y no se enciende. El cebador y la corriente están bien. ¿Qué elemento puede estar fallando?



- A) La carcasa del portalámparas.
- B) El condensador de corrección de factor de potencia.
- C) La reactancia que regula la intensidad.
- D) El difusor exterior del fluorescente.

15. Al desmontar un grifo que gotea, detectas que el asiento presenta fisuras. ¿Cuál es la solución correcta?

- A) Cambiar únicamente la junta de goma.
- B) Aplicar cinta de teflón en la rosca del prensaestopas.
- C) Rectificar el asiento con la herramienta adecuada o sustituir el grifo.
- D) Sustituir el eje del grifo por uno nuevo.

16. Un enchufe genera un zumbido continuo cuando se conecta un aparato. ¿Qué medida se debe tomar para solucionar este problema?

- A) Lubricar el enchufe con aceite dieléctrico.
- B) Purgar el circuito eléctrico desde el diferencial.
- C) Sustituir el enchufe por uno nuevo tras cortar la corriente.
- D) Cambiar el fusible del cuadro general.

Supuesto práctico 4

Situación:

Durante una jornada laboral en un centro con múltiples edificios, te enfrentas a los siguientes problemas:

- Un radiador emite gorgoteos y no calienta la parte superior.
- Un grifo nuevo instalado en el fregadero pierde agua por la base del maneral.
- Tras cambiar una bombilla, el interruptor sigue sin accionar la luz.
- Una tubería de cobre antigua debe unirse a una nueva sección de cobre con máxima seguridad.

17. Un radiador está frío por la parte superior y emite un sonido de gorgoteo. ¿Qué procedimiento es más adecuado?

- A) Reforzar las llaves de paso del radiador.
- B) Purgar el radiador manualmente abriendo lentamente la válvula.
- C) Sustituir el radiador por uno de acero inoxidable.
- D) Aplicar presión a la caldera para forzar el aire fuera del sistema.

18. Tras instalar un grifo nuevo, detectas una fuga justo debajo del maneral. ¿Cuál es la causa más probable y la solución correcta?

- A) Fallo en la instalación de la válvula de paso, requiere desmontaje total.
- B) Sello tipo "O" defectuoso; debe desmontarse el maneral y sustituirse el sello.
- C) Defecto de fábrica en el cuerpo del grifo, debe sustituirse entero.
- D) Rosca mal apretada; basta con girar el maneral hasta que la fuga cese.



19. Cambias una bombilla, pero la luz sigue sin encenderse. La bombilla es nueva y compatible. ¿Qué debes comprobar a continuación?

- A) El estado del casquillo de la bombilla con ayuda de un multímetro.
- B) Si hay gas en la bombilla.
- C) Si la línea de tierra está cortada.
- D) Si el interruptor tiene una fuga de agua.

20. Necesitas unir dos secciones de tubería de cobre en una instalación de fontanería sometida a presión. ¿Qué método proporciona la unión más duradera y segura?

- A) Unión mediante junta de goma y abrazadera.
- B) Unión con masilla epóxica.
- C) Soldadura fuerte por capilaridad con soplete y varilla de cobre-fósforo.
- D) Pegado con silicona de alta presión.

Supuesto práctico 5

Situación:

Eres la persona encargada del mantenimiento y limpieza en un centro de servicios múltiples. Hoy debes realizar:

- La limpieza de una gran superficie con pavimento de linóleo.
- La desinfección de los baños tras una alerta por norovirus.
- El mantenimiento preventivo de una fregadora automática.
- La eliminación de restos de cal en una grifería de acero inoxidable sin dañarla.

21. Para limpiar un pavimento de linóleo con restos de suciedad adherida sin dañarlo, ¿qué producto y método es el más adecuado?

- A) Limpiador con pH neutro y mopa de algodón seca.
- B) Detergente alcalino fuerte y cepillo abrasivo.
- C) Limpiador neutro o ligeramente alcalino con mopa húmeda o fregadora.
- D) Ácido cítrico y cepillo de cerdas metálicas.

22. En una desinfección tras un brote vírico en baños, ¿cuál de los siguientes desinfectantes está especialmente indicado y debe aplicarse siguiendo estrictas pautas de contacto?

- A) Amoniaco cuaternario al 5%.
- B) Peróxido de hidrógeno diluido al 2%.
- C) Hipoclorito sódico al 0,1% con al menos 5 minutos de contacto.
- D) Alcohol etílico al 70% rociado y secado inmediato.

23. Durante el mantenimiento preventivo de una fregadora automática, ¿cuál de las siguientes tareas es obligatoria después de cada uso?

- A) Lubricar el motor de succión.
- B) Vaciar, enjuagar y secar los tanques de solución y recuperación.



- C) Desmontar el panel electrónico para verificar conexiones.
- D) Cambiar los cepillos independientemente de su desgaste.

24. Para eliminar depósitos de cal en una grifería de acero inoxidable sin dañar el acabado, ¿cuál de las siguientes opciones es la más adecuada?

- A) Aplicar vinagre caliente directamente y dejar actuar 30 minutos.
- B) Usar ácido clorhídrico al 10% con esponja abrasiva.
- C) Utilizar desincrustante específico con pH ácido suave y esponja no abrasiva.
- D) Raspar con espátula y enjuagar con agua a presión.

Supuesto práctico 6

Situación:

Estás a cargo de la supervisión del correcto funcionamiento de varias fotocopiadoras en un centro público. Durante tu jornada, se presentan las siguientes situaciones:

- Un atasco recurrente en la bandeja de salida.
- Impresiones con sombras y doble imagen.
- El tóner se ha agotado en plena tirada.
- Se necesita imprimir en papel especial (gramaje alto).
- Se detecta una línea negra vertical constante en todas las copias.
- Debes hacer mantenimiento preventivo de la unidad de fusor.

25. Una fotocopiadora muestra atascos constantes en la bandeja de salida. ¿Cuál es una de las causas más probables?

- A) Papel con gramaje superior al recomendado para esa bandeja.
- B) Bajo nivel de tóner.
- C) Resolución de impresión demasiado alta.
- D) Mala configuración del idioma del panel de control.

26. Las copias salen con sombra y doble imagen. ¿Cuál es la causa más habitual de este fallo?

- A) El tóner es de marca original y está nuevo.
- B) Hay humedad ambiental elevada.
- C) El tambor está desgastado o el fusor no alcanza temperatura.
- D) La resolución de la imagen es baja.

27. Se ha agotado el tóner durante una tirada larga. ¿Qué procedimiento es más adecuado para continuar sin dañar la máquina ni la calidad?

- A) Sacudir el cartucho vacío para usar el residuo.
- B) Continuar imprimiendo hasta que la copia salga en blanco.
- C) Detener la impresión, sustituir el tóner y reiniciar desde el panel.
- D) Apagar y volver a encender la máquina.

28. Se necesita imprimir sobre papel grueso tipo cartulina. ¿Qué opción es correcta?



- A) Colocar la cartulina en la bandeja estándar y usar configuración predeterminada.
- B) Ajustar el tipo de papel a "gramaje alto" en la configuración y usar bandeja manual.
- C) Introducir el papel desde la bandeja de salida.
- D) Retirar el tóner antes de imprimir.

29. Aparece una línea negra vertical fija en todas las copias. ¿Qué elemento debe revisarse primero?

- A) La memoria RAM de la fotocopiadora.
- B) El tóner.
- C) El cristal del escáner y el tambor.
- D) El tipo de fuente del archivo digital.

30. ¿Cuál de estas acciones forma parte del mantenimiento preventivo del fusor?

- A) Rellenar manualmente el depósito de tóner residual.
- B) Lubricar los engranajes con aceite mineral.
- C) Comprobar el estado de los rodillos de calor y presión.
- D) Cambiar el cristal de exposición.

